



## Stylowe mieszkanie na Starym Podgórzu

Cena  
**899 000 zł**  
11 238 zł/m<sup>2</sup>



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
80.00 m <sup>2</sup>	3	2	1	3

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Klimatyzacja
-  Balkon

**Mint Property** ma przyjemność zaprezentować piękne, duże i stylowo wykończone mieszkanie w odrestaurowanej kamienicy na **Starym Pogórze**.

Mieszkanie o powierzchni **80 m<sup>2</sup>** znajduje się na trzecim piętrze i składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym (ok. 32 m<sup>2</sup>)
- 2 osobnych sypialni (11 m<sup>2</sup> i 12,5 m<sup>2</sup>)
- biura/garderoby (6,4 m<sup>2</sup>)
- łazienki z prysznicem i toaletą (4,8 m<sup>2</sup>)
- przedpokoju (10 m<sup>2</sup>)
- schowka, który może być przerobiony na dodatkową toaletę (2 m<sup>2</sup>)
- dwóch balkonów

Mieszkanie zostało kupione w 2017 roku w stanie deweloperskim i pięknie urządzone, wyposażone w klimatyzację.

Wysokie sufity, duże okna, jak również brak przechodnich pomieszczeń, okno w dachu i 2 balkony sprawiają, że mieszkanie łączy w sobie klimat jak i funkcjonalność.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska.

Dużym atutem mieszkania jest jego lokalizacja. Usytuowanie na Starym Podgórzu, blisko Placu Bohaterów Getta, Fabryki Schindlera, muzeum MOCAK, Rynku Podgórskiego gwarantuje świetny dojazd w każdą stronę miasta oraz kontakt z najatrakcyjniejszymi częściami Krakowa. W bliskiej odległości Park Bednarskiego, liczne przystanki autobusowe i tramwajowe, Szybka Kolej Aglomeracyjna oraz cała niezbędna infrastruktura handlowo-usługowa.

**Cena sprzedaży: 899 000 zł**

Zapraszam do kontaktu i na prezentację nieruchomości.

Katarzyna Mielecka

+48 532 261 513

### Dane agenta:

Katarzyna Mielecka



532261513



katarzyna@mintproperty.pl