




Inwestycyjne 5-pokojowe mieszkanie na sprzedaż

Cena
450 000 zł
8 036 zł/m²



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
56.00 m ²	5	5	2	8

Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Balkon
-  Parking

Mint Property ma przyjemność przedstawić Państwu zarabiające na siebie w dniu zakupu mieszkanie pięciopokojowe zlokalizowane w dzielnicy Podgórze Duchackie przy ul. Łużyckiej.

Komunikacyjnie miejsce zapewnia łatwy dojazd do Centrum zarówno autem jak i transportem miejskim. 400 metrów od bloku znajduje się przystanek tramwajowy. W bliskiej odległości mieści się szkoła, przedszkole, żłobek oraz sklepy i CH Bonarka.

Mieszkanie o powierzchni 56 m² znajduje się na 8 piętrze bloku z windą i składa się z:

- 5 oddzielnych pokoi,
- przedpokoju z aneksem kuchennym,
- łazienki z prysznicem,
- toalety,
- balkonu.

Mieszkanie jest wyposażone i umeblowane, wykończone pod klucz. Pełne wyposażenie AGD. Mieszkanie jest wynajęte i zarabia na siebie od dnia zakupu. Stopa zwrotu bez zarządzania to ok 9%, natomiast z zarządzaniem 7,5%.

Gwarantowany czynsz dla Właściciela przy zarządzaniu to 2800 PLN.



Cena mieszkania to 450 000 PLN

Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentacje nieruchomości.

Elżbieta Jelonek
Tel: 576 160 260
Mail: elzbieta.jelonek@mintproperty.pl

Dane agenta:

Elżbieta Jelonek-Staniek

 576160260  elzbieta.jelonek@mintproperty.pl