

Cena
936 000 zł
 9 000 zł/m²

Mint Property ma przyjemność zaprezentować Państwu na sprzedaż dwupoziomowe mieszkanie zlokalizowane przy ul. prof. Wojciecha Marii Bartla.

Mieszkanie o powierzchni 138 m² znajduje się na trzecim piętrze trzypiętrowego budynku i składa się z:

1 poziom:

- Salon z aneksem kuchennym (i wyjściem na balkon) 29,3 m²
- Sypialnia 14,0 m²
- Sypialnia 11,6 m²
- Holl 8,3 m²
- Łazienka (wanna, umywalka, wc) 5,4 m²
- WC 1,4 m²

2 poziom (pow. użytkowa 34m², pow. po podłodze 60m²):

- Sypialnia
- Garderoba - na wymiar, duża ilość szuflad
- Łazienka (duża kabina, umywalka, wc)
- Mini pralnia

Mieszkanie jest bardzo nowoczesne - 2 miesiące temu przeszło gruntowny remont. Schody prowadzące na drugi poziom są z litego drewna, w łazienkach płytki ceramiczne. Skosy mieszkania funkcjonalnie zagospodarowane zabudową stałą.

Lokalizacja mieszkania sprawia, że świetnie nadaje się ono dla rodziny z dziećmi. Dużym atutem jest pobliski park Maćka i Doroty z nowym placem zabaw i niedużym boiskiem. W okolicy przedszkola, place zabaw, restauracje, przychodnia, stomatolog, apteka. Osiedle jest zaciszne i bezpieczne (stały nadzór ochrony). Niedaleko również Krakowski Park Technologiczny oraz Kampus 600 lecia Uniwersytetu Jagiellońskiego.

Cena: **936.000 PLN** (w cenie dwie komórki lokatorskie)

Czynsz: około 500 zł (czynsz zawiera: ogrzewanie, wodę, ścieki, fundusz remontowy itp.)

Budynek posiada własną kotłownię.

W mieszkaniu zostaje cała zabudowa stała, pozostałe wyposażenie do uzgodnienia.

Dane agenta:

Mint_Archiwum Mint_Archiwum





mint_archiwum@mintproperty.pl

 **KRAKÓW**
 ul. prof. Wojciecha Marii Bartla



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
104.00 m ²	0	0	0	3

Dodatkowe udogodnienia:

-  Klimatyzacja
-  Parking