

Przestronny dom otoczony zielenią blisko centrum

Cena
1 190 000 zł
5 667 zł/m²








KRAKÓW
Łokietka



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki
210.00 m ²	8	5	2

Dodatkowe udogodnienia:

-  Ogródek
-  Przyjazne dla zwierząt
-  Balkon
-  Parking
-  Ochrona

Mint Property ma przyjemność zaprezentować Państwu duży i przestronny dom w zabudowie bliźniaczej otoczony zadbanym ogrodem pełnym zieleni.

Prezentowana nieruchomość zlokalizowana jest w dzielnicy IV - Prądnik Biały w rejonie ulicy Łokietka. Dom położony z dala od głównej ulicy, na cichym i spokojnym osiedlu domków jednorodzinnych z dużą ilością zielonych terenów rekreacyjnych, wyłączonych spod jakiegokolwiek zabudowy (obszar chroniony).

MINT Property posiada pełnomocnictwo do sprzedaży oraz dysponuje kluczami do nieruchomości dzięki czemu proces zakupu jest w największym możliwym stopniu uproszczony.

Dom o powierzchni użytkowej ok 211 m² usytuowany jest na 5 arowej działce.

Na poszczególnych kondygnacjach znajdują się:

- Przyziemie: garaż, 3 pomieszczenia, kotłownia z pralnią
- Parter: hol, przedpokój, łazienka, pokój, jadalnia, osobna kuchnia, salon z kominkiem i wyjściem na taras
- I piętro: duża łazienka, garderoba, trzy pokoje z czego dwa posiadają dodatkowo balkony
- Poddasze: pokój

Pomieszczenia w przyziemiu w pełni użytkowe i zaadoptowane, z oknami, ogrzewaniem oraz doprowadzoną linią telefoniczną. Ponadto kotłownia, schowek gospodarczy oraz garaż. Przyziemie idealnie nadaje się np. na prowadzenie działalności gospodarczej lub przydomową siłownię.

Dom wykonany z najwyższą starannością pod osobistym nadzorem właściciela. Wszystkie instalacje zaprojektowane rzetelnie i praktycznie pod kątem ewentualnych zmian w przyszłości.

W czerwcu 2019 roku nieruchomość została odświeżona - odmalowane ściany, a wszystkie podłogi wycyklinowane. Dom jest w stanie do wprowadzenia się po zaaranżowaniu kuchni i doposażeniu w sprzęty AGD.

Dom otoczony jest pięknie zagospodarowanym ogrodem pełnym różnorodnych roślin. Właściciele bardzo dbali o otoczenie domu i

Dane agenta:

Mint_Archiwum Mint_Archiwum



mint_archiwum@mintproperty.pl