

## Ekskluzywne mieszkanie na Woli Justowskiej



Cena  
**1 150 000 zł**  
15 541 zł/m<sup>2</sup>

 **KRAKÓW**  
Piotra Borowego



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
74.00 m <sup>2</sup>	3	2	1	parter

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Ogródek
-  Klimatyzacja

Mint Property ma przyjemność zaprezentować ekskluzywne mieszkanie z ogrodem w prestiżowej lokalizacji na Woli Justowskiej.

Mieszkanie składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym
- dwóch sypialni
- łazienki
- sauny fińskiej
- ogrodu z tarasem (ekspozycja na południe i zachód)

Ponadto oferta zawiera:

- miejsce postojowe w garażu podziemnym
- piwnicę (6,87m<sup>2</sup>)

Inne atuty mieszkania:

- mieszkanie jest dźwiękoszczelne - akustyczny sufit w całym mieszkaniu - rockfon mono akustyczny
- system alarmowy - zdalnie sterowane
- monitoring wewnętrzny i zewnętrzny zdalnie sterowany
- antywłamaniowe - zdalnie sterowane
- moskitiery we wszystkich oknach i drzwiach balkonowych
- system klimatyzacji - gotowy aby zamontować urządzenia
- solidna dębowa podłoga oraz 2-centymetrowy korek i wykładziny w sypialniach
- ogrzewanie podłogowe (w tym także podgrzewane lustro w łazience)
- kuchnia wyposażona w piekarnik parowy, pralkę, zmywarkę, okap (cichy - marka Falmec), lodówkę i zamrażarkę, kamienne zlew,
- fińska sauna 3-osobowa w pełni wykonana z cedru kanadyjskiego (pierwotnie wc - wszystkie instalacje)

Wyposażenie mieszkania:

- w salonie kanapa, fotel, szeląg, stolik kawowy, stolik pod telewizor, stół z krzesłami, przesuwne szafy w przedpokoju, szafa przy wejściu (półki, szafki), szafa, półka, fotel, podnózek ze skóry cielęcej w sypialni
- meble ogrodowe w ogrodzie, stół z krzesłami ogrodowymi, zdalnie sterowana markiza chroniąca cały taras.

Inwestycja Hortus Apartments, w której zlokalizowane jest mieszkanie, składa się z czterech, dwupiętrowych budynków wyposażonych w nowoczesne windy i duże, podziemne garaże. Klasyczna bryła każdego z nich doskonale wpisująca się w

### Dane agenta:

Michał Chmura



— 884341444 —



— [michal.chmura@mintproperty.pl](mailto:michal.chmura@mintproperty.pl) —

**KRAKÓW**  
ul. Grzegorzewska 67h/174  
31-559 Kraków  
784 688 225

**RZESZÓW**  
Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59  
35-315 Rzeszów  
794 143 794

**DĘBICA**  
Rynek 21  
39-200 Dębica  
535 158 662