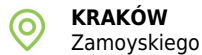


## 2 pokojowe mieszkanie na Starym Podgórzu

Cena

**470 000 zł**

12 051 zł/m<sup>2</sup>



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
39.00 m <sup>2</sup>	2	1	1	parter

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Ogródek
-  Winda

**Mint Property** ma przyjemność zaprezentować na sprzedaż klimatyczne mieszkanie z ogródkiem w sercu Starego Podgórza.

Mieszkanie o powierzchni **39,5 m<sup>2</sup>** położone jest na parterze trzypiętrowego budynku z 2013 roku z windą i składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym i wyjściem na duży taras/ogródek
- sypialni
- łazienki z wanną i toaletą
- osobnej garderoby
- przedpokoju

Mieszkanie wykończone w wysokim standardzie z zadbanym, słonecznym ogródkiem (55m<sup>2</sup>) i dużym tarasem. Do mieszkania przynależy komórka lokatorska w budynku. Idealne jako inwestycja pod wynajem na krótki, jak i na długi termin.

Położenie prezentowanej nieruchomości jest jej niezaprzeczalnym atutem. Lokalizacja zapewnia doskonałą komunikację zarówno miejską, pieszą jak i samochodową. Spacerem możemy dojść na Rynek Podgórski, Pl. Bohaterów Getta, Bulwary Wiślane, do pieszo rowerowej kładki im. Ojca Bernatka łączącej Podgórze z zabytkowym Kazimierzem, Park Bednarskiego czy do Galerii Kazimierz.

W pobliżu znajdują się liczne przystanki tramwajowe i autobusowe, restauracje, sklepy, przychodnia, szkoła.

### Cena mieszkania: 470 000 zł

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości

Katarzyna Mielecka  
Tel: 532 261 513

### Dane agenta:

Katarzyna Mielecka

