

Wyjątkowy dom na Ludwinowie

Cena

1 250 000 zł

10 417 zł/m²



KRAKÓW
Turecka



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki
120.00 m ²	6	3	2

Dodatkowe udogodnienia:

 Ogródek

Dom w zabudowie szeregowej po generalnym remoncie. Oddany do użytku w 2017 roku. Dom ma 120m² powierzchni całkowitej.

Na 60m² parterze znajdziemy: otwartą kuchnię, salon, jadalnię, hol, oddzielną sypialnię oraz łazienkę.

Poddasze to na ten moment otwarta, 36 m² przestrzeń z łazienką.

Powierzchnia działki: 1,88 ar

Na działce dom z dużym tarasem (3 x 6,50 metry) i klimatycznym ogródkiem oraz pomieszczenia gospodarcze (kotłownia + spiżarnia + pralnia + magazyn), a także oddzielny nowo wybudowany budynek gospodarczy oddany do użytku w roku 2017.

Ogród jest unikatowym zagajnikiem w centrum miasta. Liczne drzewa na i wokół działki dają schronienie przed upałem i sąsiadami.

Wnętrza urządzone w nowoczesnym stylu, minimalistycznie. Surowy beton i piękny drewniany nowy strop. Uroku dodaje odkryta 100 letnia ściana z czerwonej cegły.

Dom został urządzony w aktualnych trendach aranżacji wnętrz. Styl jaki możemy tutaj odnaleźć to WABI-SABI. Są to proste aranżacje oparte na łatwości w użytkowaniu. Pozwalające utrzymać czystość i porządek. W ramach tej sztuki wnętrzarskiej w domu dominują: drewno - naturalne, a także odzyskane podczas remontu; kamień - u nas beton. Naturalne tekstylia. Kolory ziemi plus neutralne barwy od bieli do szarości. Dzięki połączeniu drewna, bieli oraz zieleni na zewnątrz dom jest bardzo ciepły i przytulny. Naturalnie piękny.

Otwarte przestrzenie (salon, jadalnia, hol oraz kuchnia) są bardzo łatwe w poruszaniu się pomiędzy poszczególnymi pomieszczeniami. Dobra komunikacja jest spowodowana otwarciem przestrzeni, kiedyś zamkniętych i oddzielonych ścianami.

Poddasze zostało w całości otwarte, skosy są maksymalnie wyprowadzone w górę, co daje bardzo nowoczesny charakter. Na piętrze znajduje się łazienka z wanną, a na parterze łazienka z prysznicem i dużą deszczownicą.

Miejsca parkingowe pod domem.

Uliczka jest bardzo spokojna.

Dane agenta:

Mint_Archiwum Mint_Archiwum



mint_archiwum@mintproperty.pl