

## Nowoczesny projekt 15 min od Centrum Krakowa!



Cena  
**590 000 zł**  
5 463 zł/m<sup>2</sup>

 **BIBICE**  
Legionowa



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki
108.00 m <sup>2</sup>	4	3	2

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Ogródek
-  Przyjazne dla zwierząt

W niedalekiej odległości od Krakowa, usytuowany w ciszy i zieleni, przy osiedlowej drodze, komfortowy, ustawny domek jednorodzinny wolnostojący.

Dom w stanie deweloperskim o powierzchni **108 m<sup>2</sup>** plus **18m<sup>2</sup>** garaż.

### Plan przestrzenny:

parter: hall, salon połączony z kuchnią i jadalnią, toaleta, pomieszczenie gospodarcze

piętro: korytarz, 2 zbliżone wielkością pokoje, łazienka dostępna z korytarza, sypialnia główna z prywatną łazienką

ogród: zamknięty, obsadzony trawą, sąsiadujący tylko z jednym domem.

Podjazd i mały ogródek frontowy.

### Dodatkowe informacje:

- wszystkie media doprowadzone
- ogrzewanie gazowe - piec dwufunkcyjny z zamontowanymi grzejnikami
- działka o powierzchni 7 arów
- konsultacja projektancka w cenie

Duże okna zapewniają dostęp światła, ciepło ale nie zabierają prywatności. Za nimi znajduje się zielone podwórkó z zabezpieczoną skarpą.

To idealna propozycja dla osób ceniących ciszę, spokój, a jednocześnie chcących zamieszkać w niedalekiej odległości od centrum Krakowa.

**Cena: 590 000 plus garaż 30 000 PLN**

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia tej wyjątkowo ciekawej propozycji

Aneta Wydro

Mint Property s.c.

[aneta.wydro@mintproperty.pl](mailto:aneta.wydro@mintproperty.pl)

tel: 730 598 479

### Dane agenta:

Mint\_Archiwum Mint\_Archiwum