

## Lokal usługowy z witrynami Kraków, Bronowice, Balicka

Cena

**749 000 zł**

9 363 zł/m<sup>2</sup>



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
80.00 m <sup>2</sup>	0	0	0	Parter

Mint Property ma przyjemność zaprezentować Państwu dwupoziomowy lokal usługowy na sprzedaż o łącznej powierzchni 116 m<sup>2</sup> w pasażu handlowym przy pętli tramwajowej Bronowice Małe na ul. Balickiej.

Prezentowany lokal składa się z dwóch głównych pomieszczeń handlowych:

- powierzchnia handlowa na parterze ok 80m<sup>2</sup>
- powierzchnia na poddaszu: 36 m<sup>2</sup> (magazyn + WC)

Lokal jest urządzony, gotowy do zagospodarowania przez nowego najemcę.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest położenie- mieści się w jednym z największych w Krakowie ciągów komunikacyjnych, co ma wpływ na szczególnie duże natężenie ruchu pieszych.

**CENA: 749 000 zł**

**Elżbieta Jelonek**

Tel: 576 160 260

Mail: elzbieta.jelonek@mintproperty.pl

**Dane agenta:**

Elżbieta Jelonek-Staniek



576160260



elzbieta.jelonek@mintproperty.pl