





Frontowy, witrynowy lokal w centrum miasta

Cena
3 481 400 zł
16 900 zł/m²



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
206.00 m ²	0	0	0	Parter

Dodatkowe udogodnienia:

-  Przyjazne dla zwierząt
-  Winda
-  Parking
-  Ochrona

Biuro Nieruchomości Mint Property ma przyjemność zaprezentować Państwu witrynowy, frontowy lokal handlowo-usługowy na sprzedaż w znakomitej lokalizacji.

BUDYNEK: 5-kondygnacyjny budynek z lat 60 z usługami w parterze i lokalami mieszkalno-biurowymi na wyższych kondygnacjach. Odnowiony i zadbane.

PLAN: Lokal ma powierzchnię 206 m², rozlokowaną na jednym poziomie. Nieruchomość obecnie podzielona na kilka pomieszczeń, jednak ze względu na przeważającą w niej zabudowę karton-gips możliwa jest dowolna aranżacja na każdy typ działalności.

WYPOSAŻENIE: Lokal w stanie idealnym, wymaga jedynie adaptacji pod konkretny rodzaj działalności. Lokal wyposażony we wszystkie niezbędne instalacje: ogrzewanie, wentylację, klimatyzację, pełną instalację sanitarną. Lokal posiada miejskie ogrzewanie. Oświetlenie LED, podłoga wykładzina przemysłowa, duże aluminiowe witryny. Możliwość zawieszenia szyldu reklamowego.

FINANSE:

Cena sprzedaży: 3 481 400 netto

Opłata dla biura nieruchomości

Zachęcamy do kontaktu i na prezentację nieruchomości.

Elżbieta Jelonek

Tel: 576 160 260

Mail: elzbieta.jelonek@mintproperty.pl

Dane agenta:

Elżbieta Jelonek-Staniek



576160260



elzbieta.jelonek@mintproperty.pl