

Trzypokojowe mieszkanie inwestycyjne, Krowodrza

Cena

499 000 zł

9 415 zł/m²



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
53.00 m ²	3	3	1	1

Dodatkowe udogodnienia:

-  Balkon
-  Parking

Mint Property prezentuje na sprzedaż trzypokojowe mieszkanie inwestycyjne w zielonej dzielnicy Krakowa - Krowodrzy.

Mieszkanie usytuowane na pierwszym piętrze w czteropiętrowym bloku z lat siedemdziesiątych.

Na powierzchni 53 m2 znajdują się:

- trzy niezależne pokoje o metrażach 12,5 m2, 10 m2 oraz 8 m2
- kuchnia
- łazienka
- przedpokój

Do mieszkania przynależy balkon oraz piwnica.

Mieszkanie jest świeżo po remoncie oraz aranżacji przez projektanta wnętrz. Wymienione zostały instalacje elektryczna i hydrauliczna. Drzwi wejściowe antywłamaniowe.

Kuchnia wyposażona jest w nowe meble w zabudowie oraz sprzęty AGD (zmywarka, lodówka, piekarnik, kuchenka elektryczna). Łazienka posiada prysznic, umywalkę, pralkę oraz WC. Wszystkie sprzęty są nowe i na gwarancji.

Wszystkie pokoje posiadają łóżka z wygodnymi materacami odpowiednie dla 1-2 osób. W każdym pokoju znajduje się pojemna szafa oraz biurko z krzesłem. Mieszkanie dostosowane dla 3-5 osób, dzięki czemu jest to świetna propozycja dla inwestora, który jest zainteresowany wysoką stopą zwrotu z inwestycji.

Do budynku przynależy parking z bramą na pilota, dostępny wyłącznie dla mieszkańców.

Lokalizacja

Mieszkanie znajduje się przy ulicy Wrocławskiej, jednej z najbardziej znanych ulic w Krakowie. Bliskość miasteczka studenckiego AGH, Uniwersytetu Pedagogicznego, Uniwersytetu Rolniczego, Uniwersytetu Jagiellońskiego, centrów biurowych (Edison, Newton) oraz dogodnego dojazdu do centrum miasta oraz innych krakowskich uczelni sprawia, że mieszkanie jest idealną inwestycją na długi najem.

W pobliżu znajdują się wszelkiego rodzaju sklepy, punkty usługowe, restauracje, instytucje kultury, szkoły oraz przedszkole.

Świetnie zorganizowana komunikacja miejska. W odległości 100m przystanek autobusowy.

Na

Dane agenta:

Mint_Archiwum Mint_Archiwum



mint_archiwum@mintproperty.pl