

Jasne i przestronne mieszkanie na Starym Mieście

Cena

465 000 zł

9 300 zł/m²

 **KRAKÓW**
Kremerowska



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
50.00 m ²	2	2	1	4

Mint Property prezentuje na sprzedaż jasne i przestronne mieszkanie usytuowane w sercu Starego Miasta.

Mieszkanie położone w nadbudowie kamienicy położonej przy ul. Kremerowskiej. Jest to cicha i spokojna ulica ukryta przed zgiełkiem Starego Miasta. W pobliżu liczne lokalne sklepiki spożywcze, kawiarnie, restauracje. Kilka minut spacerem od mieszkania znajdują się zabytki Starego Miasta z krakowskim Rynkiem Głównym na czele, pełne zieleni Planty czy też świeżo zrewitalizowany Park Krakowski.

Prezentowane mieszkanie o powierzchni 50 m² położone na czwartym piętrze budynku składa się z:

- bardzo dobrze doświetlonego salonu
- oddzielnej kuchni z oknem
- sypialni
- łazienki
- przedpokoju
- w salonie antresola o powierzchni ok. 15 m² (niewliczona w metraż mieszkania)

Dużym atutem mieszkania jest lokalizacja, która pozwala na szybką komunikację z pozostałymi dzielnicami Krakowa. W niedalekiej odległości znajdują się liczne przystanki tramwajowe i autobusowe, a Dworzec Główny znajduje się w odległości zaledwie trzech przystanków czyniąc tę lokalizację idealną pod kątem inwestycyjnym dla osób poszukujących mieszkania na wynajem dla turystów.

Mieszkanie jest w stanie do odświeżenia i ew. wymiany okien dachowych.

Również studenci docenia lokalizację mieszkania z racji bliskości wielu krakowskich szkół wyższych m. in. Uniwersytetu Jagiellońskiego, Akademii Górniczo Hutniczej czy Uniwersytetu Pedagogicznego.

Przez ostatnie kilka lat mieszkanie wynajmowane bez przestojów. Aktualnie podpisana umowa z najemcą prowadzącym najem krótkoterminowy. Istnieje możliwość kontynuowania współpracy.

Cena: 465 000 PLN

Zapraszamy do kontaktu i na prezentacje nieruchomości

Dane agenta:

Mint_Archiwum Mint_Archiwum



mint_archiwum@mintproperty.pl