








## Kameralna inwestycja w rozwijającej się Esteponie

Cena  
**387 000 EUR**  
7 588 EUR/m<sup>2</sup>



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki
51.00 m <sup>2</sup>	5	4	2

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Ogródek
-  Przyjazne dla zwierząt
-  Winda
-  Klimatyzacja
-  Balkon
-  Parking
-  Ochrona

To luksusowa inwestycja zlokalizowana na zachodzie Estepony, która zwraca uwagę wyjątkową jakością oraz starannie przemyślanymi strefami wspólnymi. W harmonii z naturalnym otoczeniem przewidziano przestrzenie sprzyjające relaksowi, pracy i aktywności fizycznej. Zaprojektowano podgrzewany basen wewnętrzny, ekskluzywną strefę SPA z sauną oraz hammanem, nowoczesną siłownię z panoramicznymi oknami wychodzącymi strefy ogrodowe, basen zewnętrzny oraz wielofunkcyjną przestrzeń co-workingową. Specjalne strefy wypoczynkowe wyposażone w paleniska pozwalają na relaks w nieformalnej i komfortowej atmosferze przez cały rok.

Projekt charakteryzuje się niską zabudową i wkomponowaniem w otoczenie, co zapewnia mieszkańcom poczucie przestrzeni i prywatności. Duże przeszklenia oraz zakrzywione tarasy, inspirowane nadmorskim krajobrazem, umożliwiają płynne przejście między wnętrzem a zewnątrz, podkreślając nowoczesny styl współgrający z naturalnymi materiałami – drewnem i kamieniem.

### Udogodnienia:

- SPA
- Basen wewnętrzny
- Wspólne strefy ogrodowe
- Klub socjalny
- Basen zewnętrzny
- Strefa chillout
- Łaźnie tureckie
- Komórka lokatorska
- Sala co-working
- Garaż w cenie
- Strefa do grillowania

Odległość od lotniska: 50-100km

Koniec budowy: maj, 2027

### Lokalizacja:

Lokalizacja inwestycji gwarantuje komfort codziennego życia – w zasięgu spaceru znajdują się plaża, sklepy, marina, znakomite restauracje oraz renomowane pola golfowe. Dodatkowym atutem jest położenie w dynamicznie rozwijającej się dzielnicy zachodniej części Estepony, która łączy spokojny klimat śródziemnomorskiego miasteczka z wszystkimi udogodnieniami miasta i luksusowego resortu.

### Cena:

od 387 000 EUR

Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.

### Dane agenta:

Azat Petrosyan



575905908



azat.petrosyan@mintproperty.pl