


Lokal komercyjny na wynajem, Januszkowice


Cena
5 000 zł
25 zł/m²

 **JANUSZKOWICE**
Januszkowice



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
200.00 m ²	4	0	0	parter

Dodatkowe udogodnienia:

 Parking

Biuro Nieruchomości Mint Property przedstawia lokal komercyjny o powierzchni ok. 200mkw na wynajem. Budynek z lat 60tych (po remoncie) posadowiony jest na działce 32 arowej.

Lokal jednokondygnacyjny (parter) w dobrym stanie technicznym, składa się z dużej powierzchni typu open space, dwóch toalet, zaplecza socjalnego, pomieszczeń gospodarczych oraz z garażu. Dotychczas w lokalu prowadzona była działalność gastronomiczna.

Budynek idealnie nadaje się pod magazyn, działalność gastronomiczną, handlową, usługową, oraz przemysłową. Istnieje możliwość dostosowania lokalu do potrzeb najemcy po uzgodnieniu warunków.

Parking ogólnodostępny przed budynkiem. Obiekt ogrodzony, monitorowany.

Do czyszu doliczyć należy opłaty za media - prąd, woda, gaz, kanalizacja, śmieci.

Lokalizacja:

Budynek usytuowany jest w cichej i spokojnej okolicy w Januszkowicach, 3 km od Brzostku pośród luźnej zabudowy jednorodzinnej oraz wśród terenów leśnych.

Odległość do drogi krajowej Pilzno- Jasło około 2km, do Jasła 19km, do Dębicy 32km.

Cena:

Czynsz - 5000 zł netto + VAT + media wg zużycia.

Cena podlega negocjacji !

Dane agenta:

Ewelina Pyrchla



782004056



ewelina.pyrchla@mintproperty.pl