

## Lokal komercyjny w Centrum, Dębica

Cena  
**4 500 zł**  
33 zł/m<sup>2</sup>

Biuro Nieruchomości Mint Property przedstawia **lokal komercyjny** na wynajem o powierzchni około **135mkw** - parter **75mkw** + **60mkw** w suterenach, mieszczący się w budynku usługowo-handlowym w samym centrum Dębicy przy ulicy Żeromskiego.

Lokal w dobrym stanie technicznym, składa się z 3 pomieszczeń + toaleta oraz pomieszczenia dodatkowe, posiada witrynę (bezpośrednio wychodząca na ruchliwą ulicę). Możliwość umieszczenia wyeksponowanego szyldu/reklamy z frontu budynku.

Wejście do lokalu doskonale widoczne z chodnika oraz drogi. Wokół obiekty handlowo - usługowe.

Media- ogrzewanie gazowe ( osobny piec), prąd i woda.

### Lokalizacja:

Lokal znajduje się w samym centrum Dębicy, przy głównej ulicy o dużym natężeniu ruchu. Dostępne ogólnodostępne miejsca parkingowe.

### Cena:


**Miesięczny koszt wynajmu 4500 zł + media.**

**Kaucja 4500 zł !**

**Zapraszamy do kontaktu !**

### Dane agenta:

Ewelina Pyrchla

 782004056

 ewelina.pyrchla@mintproperty.pl



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
135.00 m <sup>2</sup>	4	0	0	parter