

Apartament w stanie deweloperskim, ul. Polna

Cena
275 000 zł
 4 506 zł/m²

Biuro Nieruchomości **MINT Property** przedstawia apartament w stanie deweloperskim na sprzedaż. Nieruchomość o powierzchni 61,03 m² ulokowana jest na parterze nowoczesnego budynku przy ul. Polnej na terenie zamkniętym.

Nieruchomość składa się z:

- sypialni
- pokoju
- kuchni połączonej z jadalnią
- łazienki
- korytarza
- wiatrołapu
- tarasu o powierzchni 10,34 m²

Dodatkowo do apartamentu przynależy ogródek o powierzchni 72.40 m².

Nieruchomość w stanie deweloperskim. Wykonano: tynki wewnętrzne cementowo-wapienne, wylewki podłogowe betonowe oraz anhydrytowe. W łazience: przyłącza do wanny, umywalki, zawór oraz odpływ do pralki, piec dwufunkcyjny kondensacyjny. W kuchni zamontowano przyłącze wodne oraz odpływ do zlewozmywaka oraz zmywarki.

Okna wykonane z PCV 6-cio komorowe. Drzwi wejściowe do apartamentu antywłamaniowe i energooszczędne. Przygotowano instalacje wewnętrzne: wodno-kanalizacyjną, elektryczną, gazową oraz grzewczą. W apartamencie znajduje się jeden domofon (w przedpokoju).

Nowoczesny budynek posadowiony na żelbetonowych ławach fundamentowych. Ściany fundamentowe wykonane z pustaka lub żelbetu, pokryte dwukrotną izolacją przeciwwilgociową. Izolacja termiczna fundamentów - styrodur 15 cm. Ściany konstrukcyjne i działowe wykonane z pustaków ceramicznych Thermopor. Nadproża żelbetowe prefabrykowane. Ściany zewnętrzne docieplone styropianem EPS 031 o grubości od 15 do 20 cm. Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej.

Ciąg pieszo jezdny wykonany z kostki burkowej oraz płyty jumbo. Nasadzenia zielone w częściach wspólnych, oświetlenie.

Cena: 275 000 zł do negocjacji

Agent odpowiedzialny - Szymon Dębicki.

Zapraszamy do kontaktu w celu umówienia spotkania !

Oferta dostępna wyłącznie w



DĘBICA
Polna



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
61.03 m ²	3	2	1	parter



535158662



agata.ciebien@mintproperty.pl

KRAKÓW

ul. Grzegorzeczka 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662