

Apartament w stanie deweloperskim, ul. Polna

Cena
275 000 zł
 4 506 zł/m²

Biuro Nieruchomości **MINT Property** przedstawia apartament w stanie deweloperskim na sprzedaż. Nieruchomość o powierzchni 61,03 m² ulokowana jest na parterze nowoczesnego budynku przy ul. Polnej na terenie zamkniętym.

Nieruchomość składa się z:

- sypialni
- salonu
- kuchni połączonej z jadalnią
- łazienki
- korytarza
- wiatrołapu, tarasu o powierzchni 10,34 m²

Dodatkowo do apartamentu przynależy ogródek o powierzchni 63,30 m².

Nieruchomość w stanie deweloperskim. Wykonano: tynki wewnętrzne cementowo-wapienne, wylewki podłogowe betonowe oraz anhydrytowe. W łazience: przyłącza do wanny, umywalki, zawór oraz odpływ do pralki, piec dwufunkcyjny kondensacyjny. W kuchni zamontowano przyłącze wodne oraz odpływ do zlewozmywaka oraz zmywarki. Okna wykonane z PCV 6-cio komorowe. Drzwi wejściowe do apartamentu antywłamaniowe i energooszczędne.

Przygotowano instalacje wewnętrzne: wodno-kanalizacyjną, elektryczną, gazową oraz grzewczą. W apartamencie znajduje się jeden domofon (w przedpokoju).

Nowoczesny budynek posadowiony na żelbetonowych ławach fundamentowych. Ściany fundamentowe wykonane z pustaka lub żelbetu, pokryte dwukrotną izolacją przeciwwilgociową. Izolacja termiczna fundamentów - styrodur 15 cm. Ściany konstrukcyjne i działowe wykonane z pustaków ceramicznych Thermopor. Nadproża żelbetowe prefabrykowane. Ściany zewnętrzne docieplone styropianem EPS 031 o grubości od 15 do 20 cm. Parapety zewnętrzne z blachy powlekaniej.



Ciąg pieszo jezdny wykonany z kostki burkowej oraz płyty jumbo. Nasadzenia zielone w częściach wspólnych, oświetlenie.

Planowany termin oddania apartamentu do użytku - **koniec roku 2018**.

Apartament nr. 1 - w ofercie naszego biura posiadamy jeszcze 2 apartamenty w tej inwestycji.

Cena: 275 000 zł do

Dane agenta:
Agata Ciebien

 535158662  agata.cieben@mintproperty.pl



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
61.03 m ²	3	1	1	parter