


Luksusowy dom na sprzedaż, Dębica



Cena
890 000 zł
 4 450 zł/m²

 **DĘBICA**
 Kosynierów Raclawickich



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
200.00 m ²	6	3	2	parter

Dodatkowe udogodnienia:

 Ogródek
 Balkon

Biuro nieruchomości Mint Property przedstawia na sprzedaż **nowoczesny i elegancki dom wolnostojący** zlokalizowany w ładnej i spokojnej części Dębicy na osiedlu domów jednorodzinnych. Nieruchomość z **2015 roku** ulokowana jest na zagospodarowanej **działce o powierzchni 9 arów**. Budynek parterowy z użytkowym poddaszem murowany (MAX styropian+15 cm), kryty blachodachówką, okna plastikowe z roletami zewnętrznymi.

Prezentowany dom o powierzchni około **250 m²** składa się z:

Parter:

- otwarty salon z kominkiem i wyjściem na taras
- kuchnia z jadalnią
- gabinet
- sypialnia
- sypialnia z wyjściem na taras
- pokój kąpielowy
- toaleta
- pralnia
- wiatrołap z przejściem do garażu
- kotłownia
- hall

Poddasze:

- sypialnia
- łazienka z przysnycem
- otwarta część rekreacyjna (możliwość wydzielenia mniejszych pomieszczeń)

W bryle domu **garaż dwustanowiskowy** z automatycznie otwieraną bramą garażową. Z salonu i sypialni wyjście na **duży taras**.

Dom wykończony przy użyciu materiałów wysokiej jakości. Podłoga z desek dębowych, centralne ogrzewanie gazowe częściowo podłogowe. Nowoczesna aranżacja wnętrz. Dom wyposażony w instalację alarmową.

Ogród ładnie zagospodarowany z ozdobnymi roślinami, murowanym grillem i częścią rekreacyjną. Teren wokół domu częściowo wybrukowany z ogrodzeniem murowanym z drewnianymi elementami, brama wjazdowa automatycznie otwierana.

Dostępne wszystkie media. Dojazd drogą szutrową.

Spokojne sąsiedztwo.

Proponowana cena sprzedaży **domu z częściowym wyposażeniem:**

890 000 zł do negocjacji

Dane agenta:

Maciej Kamiński