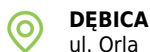
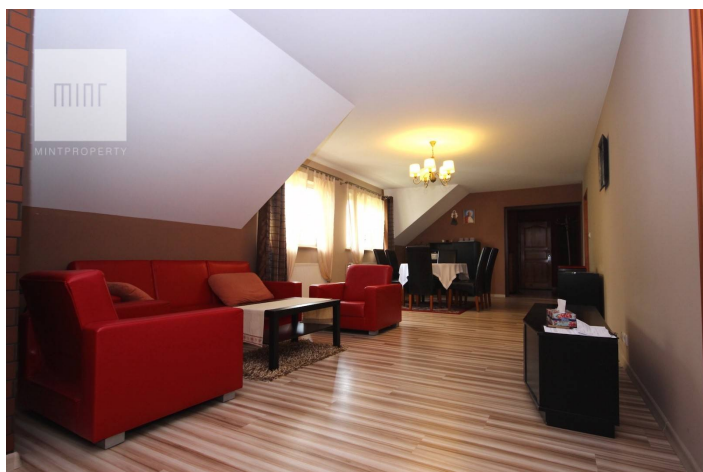


Budynek mieszkalno-usługowy w Dębicy

Cena
429 000 zł
2 383 zł/m²



DĘBICA
ul. Orla



MINT Property przedstawia na sprzedaż budynek usługowo - mieszkalny o powierzchni całkowitej 366 m². Nieruchomość usytuowana jest na 19 arowej działce w okolicach ulicy Orlej w Dębicy. Blisko drogi krajowej 94.

Parter budynku przystosowany jest do prowadzenia działalności gospodarczej - pomieszczenia produkcyjne/ usługowe,/ magazynowe, rampa, pomieszczenia biurowe/socjalne z łazienką wyposażoną w prysznic. Okna PCV. Stan pomieszczeń bardzo dobry.

Pierwsze piętro (ok. 180 m²) to część mieszkalna składająca się z: otwartego salonu, oddzielnej kuchni, łazienki z prysznicem, czterech sypialni, przedpokoju, łazienki z pralnią.

Część mieszkalna starannie wykończona z użyciem wysokiej jakości materiałów. Ładna i funkcjonalna. W znacznej części wyposażona w meble i sprzęt AGD (wliczone w cenę nieruchomości). Możliwość zainstalowania kominka. Okna drewniane nowego typu. Łazienka z pralnią do wykończenia. Bardzo ładny widok z balkonu.



Budynek zamieszkały od 2009 roku. Ściany - pustak. Dach - blacha. Duża piwnica z wc oraz strych. Ogrzewanie: piec na węgiel i drewno. Koszt ogrzewania ok. 3000 PLN rocznie. Ciepła woda - bojler. Prąd i woda opomiarowane. Siła, kanalizacja, Internet, telefon stacjonarny, instalacja pod TV. Brak gazu, ale istnieje możliwość podłączenia. Działka ogrodzona. Dojazd drogą asfaltową.

W pobliżu: szkoły, przedszkole, sklepy, kościół.

Cena: 429 000 PLN z wyposażeniem. Do negocjacji!!!

Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
180.00 m ²	5	4	2	parter

Dodatkowe udogodnienia:

-  Ogródek
-  Balkon

Dane agenta:

Agata Ciebien



535158662



agata.ciebien@mintproperty.pl

KRAKÓW

ul. Grzegorzewska 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662