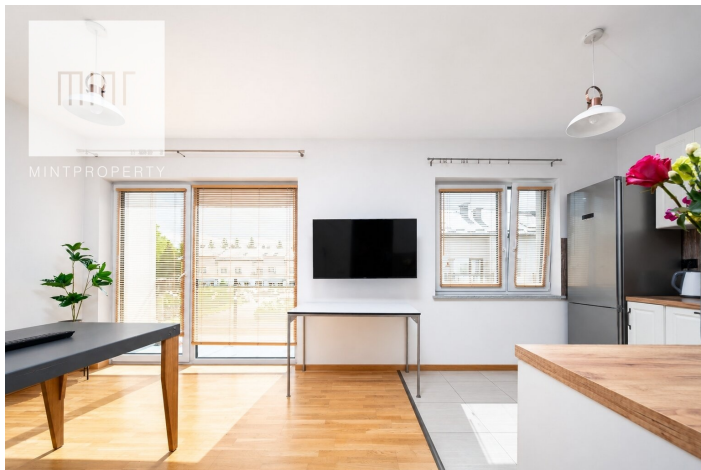


## Osiedle Borowiec, mieszkanie na sprzedaż




Cena  
**499 000 PLN**  
7 881 PLN/m<sup>2</sup>

 **STRASZĘCIN**  
Osiedle Borowiec



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
63.32 m <sup>2</sup>	5	3	2	1

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Przyjazne dla zwierząt
-  Balkon
-  Parking

Biuro nieruchomości **Mint Property** ma przyjemność przedstawić mieszkanie na sprzedaż położone na nowym Osiedlu Borowiec w budynku z 2021 roku.

Nieruchomość o powierzchni użytkowej 63,32 m<sup>2</sup>, całkowitej ok. 98 m<sup>2</sup> (w mieszkaniu wykorzystano poddasze, które można wykorzystać pod biuro czy osobne mieszkanie) składająca się z:

#### I PIĘTRO:

- salon z aneksem kuchennym z wyjściem na balkon
- 2 sypialnie
- łazienka

#### PODDASZE:

- przestronny pokój
- garderoba
- łazienka

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe.

Niskie koszty utrzymania (opłata administracyjna 168 zł) - ogrzewanie własne piecem gazowym dwufunkcyjnym. Ogrzewanie podłogowe na całość.

#### Lokalizacja:

Nieruchomość położona w Straszęcinie na nowopowstałym osiedlu Borowiec. Wokół pełna infrastruktura usługowo - handlowa, tereny zielone, sklepy spożywcze, przedszkole, szkoła, kościół, zjazd z autostrady (1,5 km).

#### Cena:

**Cena: 499 000 PLN**

#### Brak podatku PCC!

\*Niniejsza oferta nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny i mogą ulec zmianie.

#### Zapraszamy do kontaktu!

#### Dane agenta:

Agata Ciebień



535158662



agata.ciebien@mintproperty.pl