

## Nowe mieszkanie na sprzedaż, ul. Szkotnia

Cena

**465 000 PLN**

10 340 PLN/m<sup>2</sup>



| Powierzchnia         | Pokoje | Sypialnie | Łazienki | Piętro |
|----------------------|--------|-----------|----------|--------|
| 44.97 m <sup>2</sup> | 2      | 2         | 1        | 1      |

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Balkon

Biuro nieruchomości **Mint Property** prezentuje ofertę sprzedaży nowego mieszkania zlokalizowanego w Dębicy przy ul. Szkotniej.

Nieruchomość znajduje się w nowoczesnym budynku wyposażonym w windę.

### Szczegóły mieszkania:

- 44,97 m<sup>2</sup>
- 1 piętro
- dwa niezależne pokoje
- salon z aneksem kuchennym wyposażonym w nowy, kompletny sprzęt AGD
- łazienka z prysznicem i WC
- balkon
- własne ogrzewanie - piec dwufunkcyjny
- niskie koszty utrzymania

To idealna propozycja zarówno dla osób poszukujących własnego mieszkania, jak i inwestorów szukających nieruchomości pod wynajem.

### Lokalizacja:

Nieruchomość położona jest w doskonałej lokalizacji - w spokojnej, kameralnej części Dębicy, z jednoczesnym szybkim dostępem do pełnej infrastruktury miejskiej. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się szkoła, przedszkole, sklepy oraz punkty usługowe, co zapewnia wygodę codziennego życia. Dodatkowym atutem jest niska zabudowa w okolicy, gwarantująca prywatność i komfort mieszkańców.

### Cena:

**Cena: 465 000 PLN**

**Istnieje możliwość zakupu miejsca postojowego w parkingu podziemnym w kwocie 45 000 PLN**

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia się na prezentację.

### Dane agenta:

Agata Ciebień



535158662



agata.ciebien@mintproperty.pl