




Dom stan surowy zamknięty, Brzeźnica

Cena
499 000 PLN
3 929 PLN/m²



| | | | |
|-----------------------|--------|-----------|----------|
| Powierzchnia | Pokoje | Sypialnie | Łazienki |
| 127.00 m ² | 5 | 4 | 2 |

Dodatkowe udogodnienia:

-  Ogródek
-  Przyjazne dla zwierząt
-  Parking

Biuro Nieruchomości **Mint Property** przedstawia na sprzedaż dom parterowy, jednorodzinny o powierzchni użytkowej ok. **127 mkw**, położony na 14 arowej działce w Brzeźnicy(gmina Dębica).

Budynek w stanie surowym zamkniętym z 2021 roku budowany według projektu **Aleksandria L** o funkcjonalnym układzie pomieszczeń, przeznaczonym dla 4,5 osobowej rodziny.

Układ pomieszczeń:

Wiatrołap - 4,58 mkw
Hall- 11,31 mkw
Łazienka - 3,5 mkw
Spizarnia - 2,58 mkw
Kuchnia. - 10,86 mkw
Pokój dzienny - 33,09 mkw
Pokój - 13,29 mkw
Pokój - 9,89 mkw
Łazienka - 4,01 mkw
Pokój - 9,99 mkw
Pokój - 9,98 mkw
Kotłownia -4,66 mkw

Media: Gaz doprowadzony do budynku, prąd, kanalizacja na działce, woda w drodze.

Budynek murowany z pustaka Hadyterm, fundamenty ocieplone wraz z rozprowadzoną kanalizacją, strop betonowy, dach kryty blachodachówką, okna trzyszybowe PCV.

Na działce znajdują się również murowany budynek gospodarczy, który może pełnić funkcję garażu lub pomieszczenia gospodarczego.

* Przedstawiane niektóre zdjęcia są wizualizacjami.

Lokalizacja:

Budynek położony w Brzeźnicy przy ulicy Sportowej, wśród zabudowy jednorodzinnej. W bardzo bliskiej okolicy szkoła podstawowa, sklepy, stadion, kościół, obiekty handlowo - usługowe. Atrakcyjna lokalizacja sprawia, że oferta skierowana jest zarówno dla rodzin z dziećmi jak starszych.

Do Debicy - 9 km, Do Mielca 24 km.

Cena:

Cena nieruchomości 499 000 zł do negocjacji!

Zapraszamy do kontaktu z naszym biurem!

*Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych. Informacje umieszczone w ofercie przekazane zostały przez właściciela nieruchomości i

Dane agenta:

Ewelina Pyrchla
RZESZÓW

Al. mjr Wł. W. - awa Kopisto 8 a/11
1578200056
4 143 794



ewelina.pyrchla@mintproperty.pl
DĘBICA
Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662

KRAKÓW
ul. Grzegorzeczka 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225