

Inwestycyjna działka na sprzedaż, Żyraków

Cena

3 300 000 zł

311 zł/m²



ŻYRAKÓW
Żyraków



Powierzchnia

10626.00 m²

Biuro Nieruchomości **Mint Property** przedstawia na sprzedaż inwestycyjną działkę położoną w Żyrakowie.

Nieruchomość o powierzchni **1,0626 ha** położona bezpośrednio przy drodze publicznej o nawierzchni asfaltowej, w kształcie zbliżonym do prostokąta, teren równy, posiadająca projekt zagospodarowania terenu dla inwestycji budowy 24 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną: zewnętrznymi instalacjami: kanalizacji sanitarnej, gazu, elektryczną, wodociągową; wewnętrznymi instalacjami: wody, kanalizacji sanitarnej, centralnego ogrzewania, gazową, elektryczną, fotowoltaiczną; wraz z dojazdem, chodnikami oraz miejscami postojowymi dla samochodów osobowych (60 szt.)

PUM wg pozwolenia na budowę 2500 mkw (z możliwością doprojektowania 800 mkw)

Uzbrojenie: kanalizacja, woda, prąd

Lokalizacja:

Nieruchomość położona w atrakcyjnej i dynamicznie rozwijającej się części Żyrakowa, wśród nowo powstałej zabudowy mieszkalnej, usługowej oraz terenów niezabudowanych.

Świetna lokalizacja - odległość do szkoły, przedszkola, przychodni, sklepów handlowo - usługowych, kościoła wynosi do 500 m. Bliskość zjazdu z autostrady - 1 km - sprawia, że lokalizacja będzie idealnym rozwiązaniem dla mieszkańców Tarnowa oraz Rzeszowa.

Cena:

Cena: 3 300 000 PLN netto

Oferta dostępna tylko w naszym biurze.

Zapraszamy do kontaktu.

Dane agenta:

Agata Cieben



535158662



agata.cieben@mintproperty.pl

KRAKÓW

ul. Grzegorzewska 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662