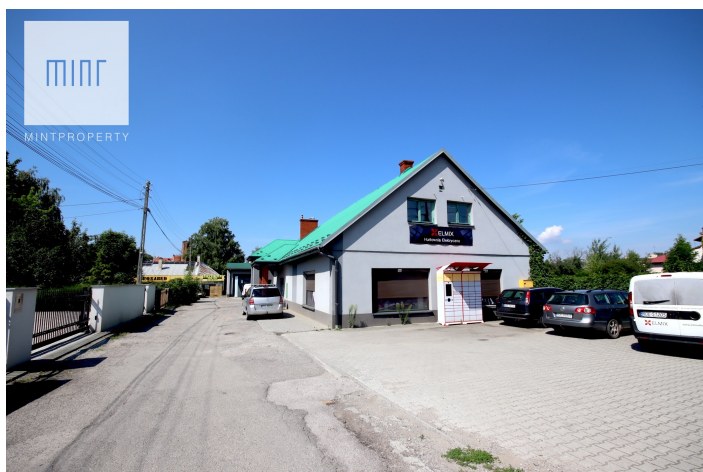


Budynek handlowo-usługowy na sprzedaż, Dębica

Cena

1 199 000 zł

2 750 zł/m²



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
436.00 m ²	10	0	0	parter

Dodatkowe udogodnienia:

-  Klimatyzacja
-  Parking
-  Ochrona

Biuro Nieruchomości MINT PROPERTY przedstawia na sprzedaż nieruchomość komercyjną położoną w Dębicy przy ul. Wielopolskiej.

Nieruchomość składająca się z dwóch działek o łącznej powierzchni 0,0803 ha, zabudowana budynkiem handlowo-usługowym o powierzchni użytkowej 340 mkw oraz budynkiem garażowo-magazynowym o powierzchni użytkowej 96 mkw. Budynki murowane w średnim stanie technicznym z 1930 r., które w 2007 roku przeszły modernizację, kryte blachą, okna PCV z roletami zewnętrznymi.

Program użytkowy budynku handlowo-usługowego:

PARTER:

1. Pomieszczenie obsługi, magazyn 161,75 mkw
2. Sala sprzedaży 58,86 mkw
3. W.c. 3,08 mkw
4. pomieszczenie socjalne (kotłownia) 5,01 mkw
5. Komunikacja 5,36 mkw

PODDASZE UŻYTKOWE:

1. Komunikacja 45,88 mkw
2. Pomieszczenie socjalno-mieszkalne 20,40 mkw
3. łazienka 5,20 mkw
4. Magazyn 15,40 mkw
5. Pomieszczenie socjalne 9,84 mkw
6. Pomieszczenie socjalne 9,23 mkw

Obiekt częściowo ogrodzony, posiadający parking utwardzony kostką, aktualnie wynajęty pod działalność handlową.

Instalacje: elektryczna, wodna, kanalizacyjna, gazowa, alarmowa, klimatyzacyjna

Lokalizacja:

Nieruchomość położona w Dębicy przy ul. Wielopolskiej ok. 0,5 km od centrum miasta. Wokół zabudowa mieszkaniowo-usługowa oraz mieszkaniowa jednorodzinna. Obiekt oddalony ok. 200 m od jednej z głównych ulic miasta - ulicy Rzeszowskiej.

Cena:

Cena: 1 199 000 PLN

Oferta dostępna tylko w naszym biurze!

Zapraszamy do kontaktu.

Dane agenta:

Agata Ciebień



535158662



agata.ciebien@mintproperty.pl