

## Mieszkanie trzypokojowe na sprzedaż, Dębica





Cena  
**415 000 zł**  
6 468 zł/m<sup>2</sup>

 **DĘBICA**  
Wielopolska



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
64.16 m <sup>2</sup>	3	2	1	2

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Przyjazne dla zwierząt
-  Klimatyzacja
-  Balkon
-  Parking

Biuro Nieruchomości **Mint Property** przedstawia ofertę sprzedaży mieszkania o powierzchni **64.16 mkw**, położonego na **II piętrze** w bloku mieszkalnym z 1991 roku przy ulicy Wielopolskiej w Dębicy.

Nieruchomość składa się z dwóch sypialni, dużego salonu z wyjściem na balkon, kuchni, łazienki z wanną oraz z WC.

Mieszkanie bardzo jasne i przestronne, 5 lat temu przeszło generalny remont wraz z wymianą instalacji, okna PCV, zamontowana klimatyzacja, na podłogach panele, w łazience i WC płytki. Kuchnia w zabudowie wyposażona w sprzęt AGD - lodówka, płyta gazowa, zmywarka, piekarnik. W łazience pralka. Dużym atutem jest balkon tzw loggia. Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni około 4,80 mkw.

Nieruchomość sprzedawana z większością wyposażenia.

Czynsz wynosi 654zł ( fundusz remontowy, eksploatacja mieszkania, sprzątnięcie klatek schodowych, ogrzewanie w czynszu). Dodatkowo płatne śmieci, woda ciepła (z sieci) oraz zimna, prąd i gaz.

Mieszkanie objęte KW (odrębna własność) - gotowe do zamieszkania od lipca.

### Lokalizacja:

Atutem tego mieszkania jest lokalizacja. Wokoło pełna infrastruktura usługowo-handlowa - sklepy, szkoła podstawowa, przedszkole, kościół, plac zabaw. Okolice spokojna.

Do centrum Dębicy 5 min.

Parking ogólnodostępny obok budynku.

### Cena:

Cena nieruchomości 415 000 zł do negocjacji.

Nasze biuro oferuje pomoc w uzyskaniu kredytu hipotecznego na korzystnych warunkach.

Zapraszamy do kontaktu z naszym biurem oraz prezentację.

\*Oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art.66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych. Informacje umieszczone w ofercie przekazane zostały przez właściciela nieruchomości i mogą ulec zmianie.

### Dane agenta:

Ewelina Pyrchla



782004056



ewelina.pyrchla@mintproperty.pl