

Budynek, Centrum Dębica

Cena


699 000 zł

4 136 zł/m²



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
169.00 m ²	6	0	0	parter, 1

Dodatkowe udogodnienia:

 Balkon

Biuro Nieruchomości **MINT PROPERTY** przedstawia na sprzedaż budynek o powierzchni całkowitej około 200mkw położony na działce o powierzchni 3,48ar w **samym Centrum Debicy przy ulicy Żeromskiego**.

Obiekt z lat 60tych, murowany, dwukondygnacyjny, całkowicie podpiwniczony w przeciętnym stanie technicznym.

Na parterze oraz na I piętrze znajdują się lokale mieszkalne, każdy o powierzchni około **80,00 mkw** składający się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, garderoby oraz z przedpokoju. Na klatce schodowej znajdują się dodatkowe pomieszczenie gospodarcze. Istnieje możliwość zaadaptowania poddasza.

Nieruchomość idealnie nadaje się pod prowadzenie działalności - biura, bank, sklepy, gabinety a także pod dwa osobne mieszkania. Lokalizacja sprawia, że jest to idealna okazja pod inwestycję!

Dodatkowym atutem jest możliwość stworzenia miejsc parkingowych.

Dostępne wszystkie media!

Lokalizacja:

Nieruchomość położona jest w samym Centrum Dębicy u zbiegu ulic Żuławskiego i Żeromskiego o bardzo dużym natężeniu ruchu z dużym potencjałem inwestycyjnym. W sąsiedztwie sklepy, centrum handlowe, siłownia, placówki bankowe oraz lokale usługowe.

Cena:

Cena nieruchomości **699 000 zł do negocjacji !**

Zapraszamy do kontaktu z naszym biurem.

Dane agenta:

Ewelina Pyrchla



782004056



ewelina.pyrchla@mintproperty.pl