





Dom wolnostojący, Latoszyn

Cena
470 000 zł
2 938 zł/m²



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki
160.00 m ²	6	5	2

Dodatkowe udogodnienia:

-  Ogródek
-  Przyjazne dla zwierząt
-  Balkon
-  Parking

Biuro Nieruchomości **MINT PROPERTY** przedstawia na sprzedaż dom z garażem w bryle, wolnostojący z lat **60tych** położony na **11arowej** działce w Latoszynie.

Budynek o powierzchni użytkowej około **160mkw**, całkowicie podpiwniczony, budowany metodą tradycyjną z cegły, kryty blachą składa się z dwóch kondygnacji oraz strychu.

Rozkład pomieszczeń:

PARTER - trzy pokoje, kuchnia oraz łazienka z wc, przedpokój

PIĘTRO- cztery pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój.

Dom przeznaczony jest do remontu. Około 10 lat temu wymieniono okna na PCV, nowe parapety, oraz 5 lat temu dach. W kuchni linoleum, w pokojach parkiet drewniany. Ogrzewanie węglowe, istnieje możliwość ogrzewania gazem.

Układ pomieszczeń oraz lokalizacja sprawiają, że nieruchomość jest idealnym miejscem pod inwestycje, a także miejscem dla rodzin z dziećmi. Istnieje możliwość wydzielenia dwóch osobnych mieszkań. (osobne liczniki).

Teren ogrodzony siatką, wjazd bezpośrednio z drogi asfaltowej. Na działce znajdują się również murowany budynek gospodarczy z garażem.

Media - gaz, kanalizacja, prąd, woda, światłowód.

Lokalizacja:

Nieruchomość położona jest w bardzo atrakcyjnej lokalizacji, dobrze skomunikowanej z miastem. W odległości 100m szkoła, przedszkole, przystanek autobusowy. Wokół zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz usługowa.

Do centrum Dębicy - 4km.

Cena:

Cena nieruchomości 470 000 zł do negocjacji !

Oferta dostępna tylko w biurze MINT PROPERTY!

Zapraszamy do kontaktu w celu obejrzenia tej nieruchomości .

Nasze biuro oferuje pomoc w uzyskaniu kredytu hipotecznego na preferencyjnych warunkach.

Dane agenta:

Ewelina Pyrchla

 782004056  ewelina.pyrchla@mintproperty.pl