




## Dom w malowniczej okolicy, Zwiernik

Cena  
**399 000 zł**  
3 325 zł/m<sup>2</sup>



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki
120.00 m <sup>2</sup>	4	3	1

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Ogródek
-  Przyjazne dla zwierząt
-  Parking

Biuro Nieruchomości **Mint Property** przedstawia na sprzedaż dom wolnostojący, z garażem w bryle budynku, o powierzchni użytkowej ok **120mkw** położony w urokliwym miejscu, w **Zwierniku**, w gminie **Pilzno**.

Nieruchomość wybudowana w latach 90tych, położona jest na **50** arowej działce( z czego 7 ar zabudowane i ogrodzone).

### Rozkład pomieszczeń:

Piwnica - kotłownia, garaż, pomieszczenie gospodarcze.

Parter - kuchnia z osobną spiżarnią, salon, korytarz.

Półpiętro- trzy sypialnie, łazienka z osobnym WC.

Możliwość adaptacji poddasza.

Budynek murowany, kryty blachą, w średnim stanie technicznym. Okna drewniane starego typu, na podłogach w salonie panele, w pokojach parkiet drewniany, w łazience, kuchni oraz w korytarzu płytki.

MEdia: ogrzewanie centralne lub elektryczne, prąd (III faza) woda ze studni oraz z wodociągu, szambo, gaz w odległości 100m.

Możliwość podziału działki - klasoużytki RIIIb.

### Lokalizacja:

Nieruchomość położona jest w malowniczej okolicy w Zwierniku tuż przy drodze gminnej asfaltowej. Lokalizacja sprawia, że jest to oferta idealna dla osób ceniących sobie ciszę i spokój oraz kontakt z naturą. Roztacza się tutaj piękny widok na okolicę.

Odległość do sklepu - 300m, do szkoły, przedszkola- 500m. Do centrum Pilzna - 10km.

### Cena:

Cena nieruchomości :

**399 000 zł do negocjacji !**

Nasze biuro oferuje pomoc w uzyskaniu kredytu hipotecznego na preferencyjnych warunkach.

Zapraszamy na prezentację nieruchomości !

### Dane agenta:

Ewelina Pyrchla



782004056



ewelina.pyrchla@mintproperty.pl