

## Budynek komercyjny na sprzedaż, Dębica




Cena  
**5 900 000 zł**  
4 954 zł/m<sup>2</sup>

 **DĘBICA**  
Wielopolska



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
1191.00 m <sup>2</sup>	40	0	0	3

### Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Klimatyzacja
-  Parking

Biuro nieruchomości Mint Property ma przyjemność przedstawić Państwu na sprzedaż budynek komercyjny położony w Dębicy przy ul. Wielopolskiej.

Nieruchomość o powierzchni użytkowej 1191 m<sup>2</sup> (całkowitej 1300m<sup>2</sup>) składająca się z ok. 40 pomieszczeń, położona na 23 arowej działce. Budynek 3 - kondygnacyjny z windą (+piwnica), w którym w 2008 roku wykonano generalny remont. Standard wykończenia wysoki, pomieszczenia klimatyzowane, ogrzewanie gazowe, na każdej kondygnacji znajduje się w.c. (przystawane dla osób niepełnosprawnych) oraz pomieszczenie socjalne.

W budynku istnieje możliwość prowadzenia działalności o profilu biurowym, usługowym oraz medycznym. Gotowiec inwestycyjny - 90% powierzchni wynajęta! Budynek zagospodarowany, gotowy do kontynuowania prowadzonych działalności. Wielkim atutem nieruchomości jest jej lokalizacja oraz prywatny parking.

### Lokalizacja:

Nieruchomość położona w Dębicy przy ul. Wielopolskiej, wokół pełna infrastruktura handlowo - usługowa.

### Cena:

Cena: 5.900.000 zł

Zapraszamy do kontaktu.

### Dane agenta:

Agata Ciebien



535158662



agata.ciebien@mintproperty.pl