






Klimatyczna Rezydencja na sprzedaż, Dębica

Cena
1 900 000 zł
7 600 zł/m²



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki
250.00 m ²	12	4	1

Dodatkowe udogodnienia:

-  Ogródek
-  Przyjazne dla zwierząt
-  Balkon
-  Parking
-  Ochrona

Biuro Nieruchomości **MINT Property** ma przyjemność przedstawić Państwu na sprzedaż wyjątkowy dom wolnostojący usytuowany w atrakcyjnej części miasta, położony na 30 arowej działce. Nieruchomość położona zaledwie 1.5 km od Rynku Dębicy.

Dom o powierzchni użytkowej 250 m² oraz całkowitej 337 m² składający się z:

Parter: holl, kuchnia, salon z kominkiem, otwarty pokój dzienny z wyjściem na taras, jadalnia, gabinet, w.c.

Piętro: 4 sypialnie, łazienka, garderoba, pokój dzienny z wyjściem na balkon, kuchnia.

Budynek w klimatycznym stylu dla miłośników drewna - na ścianach boazeria sosnowa, na podłogach parkiet bukowy. Bezpieczeństwo zapewnia zamontowany system alarmowy oraz rolety antywłamaniowe.

Budynek w połowie podpiwniczony, kryty dachówką ceramiczną, oddany do użytku w 1998 roku. Ponadto w bryle budynku znajduje się garaż jedno stanowiskowy.

W całym domu ogrzewanie gazowe - piec dwufunkcyjny oraz kominek z płaszczem wodnym.

Integralną część domu stanowi przestronny ogród, z licznymi nasadzeniami, oddzielającymi mieszkańców od sąsiednich domów, zapewniając tym samym intymność i komfort wypoczynku.

Przed domem podjazd z kostki brukowej i altana na samochody, oddzielne wejście dla interesantów do poczekalni gabinetowej.

*Niniejsza oferta nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w niej zawarte mają jedynie charakter informacyjny i mogą ulec zmianie.

Lokalizacja:

Dookoła niska zabudowa, cicha, spokojna i ekskluzywna okolica, dobrze skomunikowana z centrum miasta Dębica. Budynek posiada potencjał biznesowy poprzez swoje położenie blisko centrum oraz wydzieloną część gabinetową - idealny do zaadaptowania na potrzeby gabinetów lekarskich czy biur projektowych i

Dane agenta:

Krzysztof Pisarczyk



782004057



krzysztof.pisarczyk@mintproperty.pl