

Budynek mieszkalny z lokalem w centrum miasta

Cena
269 000 zł
4 138 zł/m²

Biuro nieruchomości Mint Property oferuje na sprzedaż dom wolnostojący z lokalem pod działalność gospodarczą w samym centrum Dębicy przy jednej z głównych ulic.

Nieruchomość z lat 30-tych XX w. o powierzchni zabudowy 77 m2 użytkowa jest na działce 3,06 ara.

Budynek murowany, kryty dachówką, podpiwniczony z poddaszem nieużytkowym.

Część nieruchomości po remoncie (lokal około 20 m2) – okna PCV, drzwi zewnętrzne PCV, na podłogach płytki, odnowione ściany. W lokalu dostępne WC.

Pozostała część z niezależnym wejściem wymaga prac remontowych. Składa się z: pokoju, przejściowej kuchni, przedpokoju.

Istnieje możliwość przygotowania parkingu przy budynku.

Media: woda, kanalizacja, prąd. Możliwość podpięcia do ogrzewania MPEC.

Nieruchomość z dużym potencjałem z ewentualną możliwością rozbudowy.

W sąsiedztwie sklepy, centrum handlowe, szkoła, lokale usługowe. W pobliżu przystanek MKS.

Cena: 269 000 zł do negocjacji

Opiekun oferty: Aleksandra Paluch

Dane agenta:

Agata Ciebien

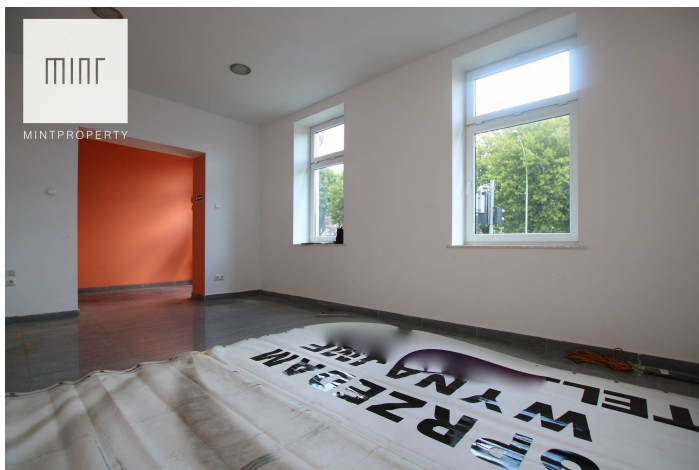


535158662



agata.ciebien@mintproperty.pl

 **DĘBICA**
Krakowska



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
65.00 m ²	2	0	0	parter