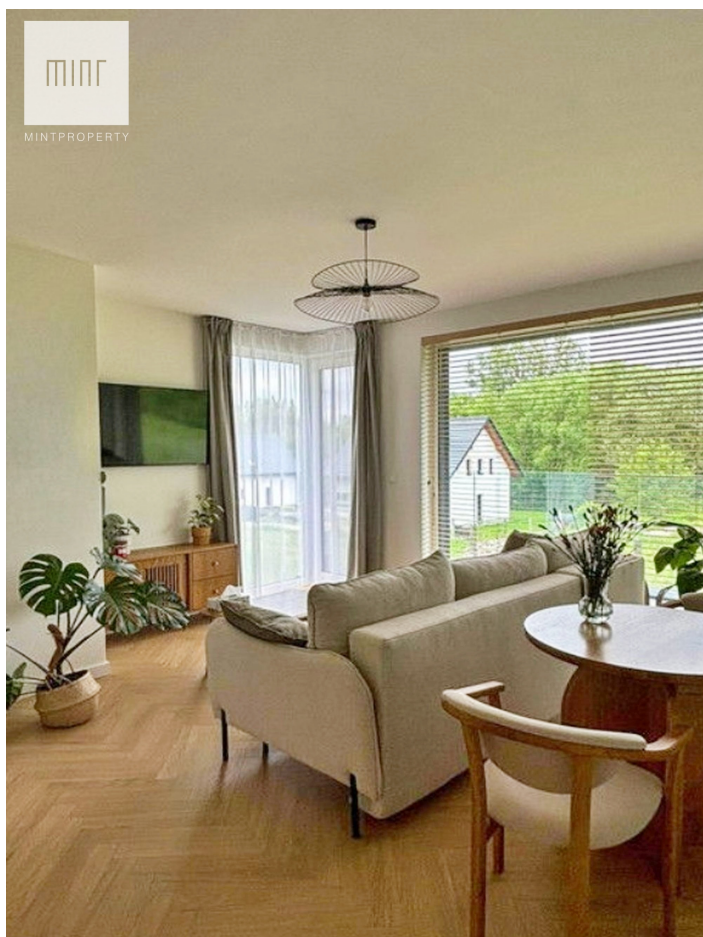


4 rooms | 71m² | Truskowskiego | Balcony | garage

Price
1 220 000 zł
17 183 zł/m²

 **KRAKÓW**
Truskowskiego



MINT Property ma przyjemność zaprezentować na sprzedaż przestronne, dwupoziomowe mieszkanie o powierzchni użytkowej: 71 m², położone przy ul. Księdza Stanisława Truskowskiego w Krakowie. Inwestycja Green Park Villa II

Nieruchomość znajduje się na 1 i 2 piętrze dwupiętrowego budynku z 2022 roku.

Na pierwszym poziomie znajduje się:

- Wiatrołap z zabudową meblową (2,33 m²),
- Przestronny salon z aneksem kuchennym (25,67 m²),
- WC (1,08 m²).

Drugi poziom:

- Trzy oddzielne i komfortowe sypialnie (6,80 m², 7,84 m², 13,72 m²)
- Korytarz z pojemną szafą (4,76 m²)
- Klatka schodowa (3,84 m²)
- Funkcjonalna łazienka z prysznicem walk-in i deszczownicą, pralką i suszarką (5,05 m²).

Ogrzewanie gazowe piecem dwufunkcyjnym z zasobnikiem gwarancja ciepłej wody w każdym momencie.

Budynek objęty 5 letnią rękojmią deweloperską.

Czynsz administracyjny około 300 zł + opłaty za media.

Osiedle jest zamknięte i monitorowane bezpiecznie i spokojnie. Na terenie osiedla znajduje się plac zabaw.

Możliwość dokupienia dodatkowego miejsca postojowego zewnętrznego.

Lokalizacja:

The Green Park Villa II investment is located on Truskowskiego Street in Krakow's Bronowice. This is one of the fastest developing districts of the city, which can boast a rich history. It is here, just a few hundred meters from our estate, that the "Rydłówka" and "Tetmajerówka" manor houses are located, a legacy of the leading representatives of Young Poland. Two large shopping centers a few minutes by car will provide the possibility of not only everyday shopping, and the proximity of the Landscape Park guarantees the necessary peace and the opportunity for outdoor recreation.

- Bus stop - 600 m
- Grocery store - 900 m
- Family medicine - 900m
- School - 1200

Dane agenta:

Tomasz Szerment



574744044



tomasz.szerment@mintproperty.pl

Size	Rooms	Bedrooms	Bathrooms	Floor
71.00 m ²	4	3	1	1

Dodatkowe udogodnienia:

-  Animals accepted
-  Balcony
-  Parking

RZESZÓW

mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662