



Cena
8 000 zł
44 zł/m²

 **KRAKÓW**
Kućnicy Kołłątajowskiej



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
180.00 m ²	1	0	0	2

Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Klimatyzacja

Mint Property ma przyjemność zaprezentować lokal komercyjny na wynajem, zlokalizowany na drugim piętrze kameralnego budynku przy ul. Kuźnicy Kołłątajowskiej. Lokal o powierzchni 180 m² oferuje otwartą przestrzeń, z możliwością adaptacji według wymagań i preferencji klienta. Na piętrze do dyspozycji ogólnodostępna kuchnia oraz łazienki.

Lokal wyposażony w sufity kasetonowe podwieszane, klimatyzacja VRV z dowolną regulacją temperatury, wykładziny dywanowe, okablowanie komputerowe, internetowe. Budynek wyposażony w windę oraz monitoring.

Miejsca parkingowe dostępne przed budynkiem.

Lokalizacja:

Lokal znajduje się w dogodnej lokalizacji z łatwym dostępem do transportu publicznego. W bliskim sąsiedztwie znajdują się zarówno przystanek autobusowy, jak i przystanek tramwajowy, co umożliwia wygodne podróżowanie dla pracowników i klientów. Dzięki temu zapewniona jest doskonała komunikacja z różnymi częściami miasta. Bardzo dobry dojazd dla samochodów.

Cena:

Miesięczna cena wynajmu to 8 000 zł netto

Opłata eksploatacyjna około 8 zł netto/m²

Najemca pokrywa koszty mediów według zużycia: energia elektryczna, ogrzewanie.

Dane agenta:

Barbara Kowynia



532254309



barbara.kowynia@mintproperty.pl