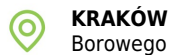


Cena
1 159 700 zł
26 357 zł/m²



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
44.00 m ²	2	1	1	1

Dodatkowe udogodnienia:

-  Winda
-  Balkon

Mint Property prezentuje na sprzedaż **2 pokojowe mieszkanie** w nowej inwestycji **Emaus Garden** z 2023 roku, zlokalizowane **na Woli Justowskiej** w pobliżu Rudawy.

Kupujący nie płaci podatku PCC.

Prezentowana nieruchomość o powierzchni **44,69 m²**, znajduje się na 1 piętrze w 3 piętrowym budynku z windą i składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym (23,8 m²), z którego prowadzi wyjście na balkon (5,7 m²)
- sypialni (11,2 m²) z podwójnym łóżkiem i szafkami nocnymi oraz pojemnymi szafami w zabudowie
- łazienki z toaletą, umywalką, prysznicem i ogrzewaniem podłogowym (5,2 m²)
- przedpokoju z pojemną szafą w zabudowie

Ogrzewanie i ciepła woda miejskie.

Mieszkanie będzie umeblowane i w pełni wyposażone we wszystkie niezbędne sprzęty AGD (lodówka, płyta indukcyjna, piekarnik, zmywarka) oraz wysokiej jakości meble na zamówienie.

Mieszkanie będzie gotowe dla nowych właścicieli w czerwcu 2024r. Przedstawione wizualizacje wiernie oddają charakter i efekt końcowy projektu.

Na terenie osiedla został zaprojektowany ogród dla mieszkańców, bezpieczny plac zabaw dla dzieci oraz altanka. W inwestycji przewidziano wygodne miejsca parkingowe, stacje ładowania samochodów elektrycznych, stojaki na rowery oraz obszerne komórki lokatorskie.

Lokalizacja:

Mieszkanie położone jest tuż przy Rudawie w cichej, zielonej i jednocześnie bardzo atrakcyjnej części Woli Justowskiej.

W odległości 800 m znajduje się Las Wołski idealne miejsce na wycieczki rowerowe z licznymi trasami rowerowymi. To również liczne ścieżki rekreacyjno-krajobrazowe z Kopcem Kościuszki na czele.

Krakowskie Błonia, na które

Dane agenta:

Katarzyna Mielecka



532261513



katarzyna@mintproperty.pl