

Mieszkanie 32 m², 1 pokój, Zakrzówek, Kraków

Cena

567 000 zł

17 719 zł/m²



KRAKÓW
Św. Jacka



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
32.00 m ²	1	1	1	1

Dodatkowe udogodnienia:

 Parking

MintProperty przedstawia 1 pokojowe mieszkanie na ul.

Św. Jacka, w okolicy zalewu Zakrzówek (Dębniki). Lokal znajduje się na 1-szym piętrze w 3-piętrowym bloku.

Metraż: 32,1 m² + komórka lokatorska 3m² na parterze, tuż obok wejścia do klatki.

1 pokój (ok 16m²) z oddzielną jasną kuchnią (7 m²).

Możliwość połączenia pokoju z kuchnią.

Możliwość przeniesienia kuchni do pokoju i utworzenia dodatkowego pokoju w miejsce obecnej kuchni.

Duża łazienka (ok. 5m²).

Parking przy ulicy (możliwość wykupienia miejsca postojowego 25 000 zł bez podatku PCC).

Mieszkanie na kameralnym, cichym osiedlu, kilkanaście minut spacerem od kąpieliska Zakrzówek. Niska zabudowa, dużo zieleni.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej (MPEC).

Płyta kuchenna elektryczna (brak gazu).

Stan mieszkania:

- wymaga odświeżenia
- kuchnia wyposażona w szafki i urządzenia AGD - stan dobry
- łazienka: wanna + pralka
- przedpokój: duża szafa w zabudowie z drzwiami przesuwными
- pokój - na podłodze parkiet

Opłaty administracyjne i zaliczki na wodę zimną, ciepłą i ogrzewanie, wywóz śmieci ok. 400 zł miesięcznie.

Korzyści:

- możliwość kupienia 3 miejsc postojowych,
- dużo miejsc doparkowania dla gości,
- obok osiedla park,
- dużo zieleni,
- przestrzeń, cisza i spokój
- własna komórka m.in. na rowery tuż obok wejścia do klatki
- pełna własność.

Lokalizacja:

Dane agenta:

Marcin Bednarz



57606677



marcin.bednarz@mintproperty.pl

KRAKÓW

ul. Grzegorzewska 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662