

Studio w pięknej kamienicy | 2017 | Stare Miasto

Cena

659 000 zł

22 724 zł/m²

Mint Property prezentuje mieszkanie typu studio o powierzchni 29 m² położone w pięknie odnowionej w 2017 roku kamienicy, przy ulicy Topolowej.

Nieruchomość położona jest na trzecim piętrze kamienicy, składa się z:

- Salon z aneksem kuchennym
- Łazienka
- Przedpokój

Mieszkanie jest komfortowo urządzone w stylu glamour, w pełni wyposażone w wysokiej jakości sprzęt oraz klimatyzację. Idealna inwestycja zarówno na najem długoterminowy jak i krótkoterminowy. Apartament obecnie jest wynajmowany - jest możliwe natychmiastowe podpisanie umowy z wynajmującym na okres długoterminowy.

Dodatkowo, do nieruchomości przynależy piwnica o powierzchni 7 m². Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej. Czynnosc administracyjny wynosi 450 PLN. Pełna własność z KW.

Historia kamienicy sięga XIX wieku. Budynek został wzniesiony w 1896 według projektu Adama Dębskiego. Reprezentuje cechy stylowe eklektyzmu historycznego i z uwagi na wartości architektoniczne i urbanistyczne znajduje się w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków. Kamienica ta, położona zaraz obok Parku Strzeleckiego, została całkowicie wyremontowana z zachowaniem wszystkich elementów historycznych w 2017 roku. Na uwagę zasługuje także piękna klatka schodowa z drewnianymi schodami. Na klimatycznym dziedzińcu znajduje się fontanna.

Lokalizacja:

Spacer na Rynek Główny zajmuje 7 minut. Dworzec PKP / Autobusowy i do Galerii Krakowskiej zaraz obok. Tak mała odległość jest bardzo ważna dla turystów - najemców na krótki termin.

W niedalekiej okolicy znajdują się główne atrakcje turystyczne Krakowa: Rynek Główny, Kościół Mariacki, Sukiennice, Planty, Wawel, Kazimierz. Miejsce idealne dla turystów, którzy chcą chłonąć kulturalne i historyczne atrakcje, jakie

Dane agenta:

Łukasz Janawa



536303391



lukasz.janawa@mintproperty.pl




KRAKÓW
Topolowa



Powierzchnia	Pokoje	Sypialnie	Łazienki	Piętro
29.00 m ²	1	0	1	3

Dodatkowe udogodnienia:

 Klimatyzacja

KRAKÓW

ul. Grzegorzewska 67h/174
31-559 Kraków
784 688 225

RZESZÓW

Al. mjr. Wacława Kopisto 8 a/59
35-315 Rzeszów
794 143 794

DĘBICA

Rynek 21
39-200 Dębica
535 158 662